

**EDONA j.d.o.o. za građenje i usluge,
PAKRAC, Bolnička ulica 22
OIB: 03161724838
- PRETHODNI POSTUPAK**

Trgovački sud u Osijeku
19 St-856/2022

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku pod poslovnim brojem St-856/2022-3 od 22. prosinca 2022. godine, pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom **EDONA j.d.o.o. za građenje i usluge, PAKRAC**, Bolnička ulica 22, OIB: 03161724838.

Istim Rješenjem sam imenovan privremenim stečajnim upraviteljem, sa zadatkom da utvrdim postojanje stečajnog razloga, strukturu i vrijednost dužnikove imovine koja bi mogla ući u stečajnu masu, mogu li se postojećom imovinom pokriti troškovi stečajnog postupka, te da o tome dostavim sudu pisano izvješće.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija, sukladnom članku 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) .

U postupku utvrđivanja bitnih činjenica za davanje mišljenja o postojanju uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, utvrdio sam slijedeće:

- 1) tvrtka je upisana u upisnik Trgovačkog suda u Osijeku od 19. kolovoza 2019. g., te obavlja djelatnost građenja stambenih i nestambenih zgrada sa tadašnjim sjedištem u Novoj Gradiški, na adresi Baruna Trenka 104. Dana 24.03.2022. godine, jedini osnivač društva je promijenio sjedište dužnika, te registrirao novu adresu u Pakracu, Bolnička ulica 22. Kao osnivač je upisan Nazmi Musliu, OIB: 46692929541, iz Nove Gradiške, Baruna Trenka 104, a zakonski zastupnici su bili imenovani slijedećim redom:
 - Nazmi Musliu, OIB: 46692929541, iz Nove Gradiške, Baruna Trenka 104, od osnivanja do 24.10.2019. godine;
 - Josip Kuš, OIB: 59969875251, iz Nove Gradiške, Kneza Trpimira 32, od 24.10.2019. godine do 03.06.2020. godine;
 - Tomislav Marjanović, OIB: 22933784309, iz Opatovca, Opatovac 37, od 03.06.2020. godine do 18.01.2022. godine;
 - Quentin Ivanović, OIB: 42530835762, iz Pakraca, Ulica Andrije Hebranga 5, od 18.01.2022. godine do sada;
- 2) od mjeseca kolovoza 2022. godine dužniku su blokirani poslovni računi;
- 3) prema Uvjeranju Stanice za tehnički pregled vozila „Euroosijek“ Drinska 123, Osijek, broj: H126-U-00001-23 od 09.01.2023. godine, dužnik je evidentiran kao vlasnik cestovnog motornog vozila, i to:
 - dostavno vozilo marke VOLKSWAGEN CADDY 1.4 I, god. proizvodnje: 2000., broj šasije: WV2ZZZ9KZ1R510756, reg. oznaka: NG 558 CG;

- 4) prema očitovanju zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Bjelovaru, zk odjela Pakrac broj 2057/2023 od 17.01.2023. godine, **dužnik nije vlasnik nikakvih nekretnina** na području nadležnosti ovog zemljišnoknjižnog odjela. Prema Uvjeranju DGU, Odjela za katastar nekretnina Pakrac, klasa: 938-08/23-01/5, ur. broj: 541-22-03/7-23-2 od 17.01.2023.g., **dužnik nije upisan u katastarskom operatu** na području za koje evidenciju vodi ovaj ured;
- 5) prema Potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područna služba u Osijeku, urbroj: 341-12-11/1-2-3 od 09. siječnja 2023. godine, utvrđeno je da, u ovom trenutku, **dužnik ima jednog prijavljenog zaposlenika (z.z. dužnika)**;
- 6) prema Potvrdi Financijske agencije – RC Osijek, ur. broj: 118-08-6012-23 od 09.01.2023. godine, žiro račun dužnika ima evidentirane **nepodmirene obveze u ukupnom iznosu od 30.791,75 eura, te blokirane sve račune neprekidno 139 dana.**

STANJE IMOVINE I OBVEZA

Odmah po donošenju Rješenja o otvaranju prethodnog postupka, otišao sam u sjedište stečajnog dužnika u Pakracu, Bolnička ulica 22. Zakonskog zastupnika dužnika Quentina Ivanovića tamo nisam pronašao.

Na toj adresi se nalazi poslovno stambena kuća, a poslovni prostor je zaključan. Moj pokušaj da kontaktiram sa bilo kojim stanarom iz te kuće je bio bezuspješan, budući da je i stambeni dio kuće bio zaključan, a na zvonu nitko nije reagirao. Kuća ostavlja dojam nesređenosti, te izgleda kao da je u potpunosti napuštena.

Zakonskog zastupnika dužnika Quentina Ivanovića sam, potom, pokušao pronaći na adresi njegovog prebivališta u Pakracu, Andrije Hebranga 5, na kojoj se nalazi četverokatna zgrada, na čijem ulazu sam našao djelomičan popis stanara zgrade, ali na njemu nema tražene osobe. Zbog toga sam poslao poštom, na adresu zakonskog zastupnika dužnika, preporučenom pošiljkom sa povratnicom, pisani poziv na suradnju sa privremenim stečajnim upraviteljem i dostavljanje potrebne dokumentacije sa odgovarajućim podacima. Povratnica je vraćena sa potpisom z.z. dužnika da je preuzeo poslani poziv dana 25.01.2023. godine, ali me, do dana pisanja ovog Izvješća, nije telefonski nazvao ili poslao elektroničku poštu sa traženom dokumentacijom.

Stoga sam, od nadležne Porezne uprave u Pakracu, zatražio dostavu podatka o knjigovodstvenom servisu koji vodi poslovne knjige dužnika. Opunomoćenik za vođenje poslovnih knjiga je Vera Olić iz Nove Gradiške, koja je dostavila sve tražene podatke, zaključno sa 31.12.2021. godinom. Prema njezinom iskazu, početkom 2022. godine, prekinuta je suradnja sa dužnikom zbog neurednog plaćanja obveza dužnika prema knjigovodstvenom servisu. Nije joj poznato tko je, nakon raskida Ugovora, nastavio voditi poslovne knjige dužnika.

U nastavku ovog Izvješća, navodim stanje imovine i obveza dužnika sa 31.12.2020.g. i 31.12.2021. godine, prema dostavljenoj Bruto bilanci i Godišnjim financijskim izvještajima koji su javno objavljeni:

	31.12.2020.g.	31.12.2021.g.
I M O V I N A	=0,00	=1.844.960,10
1. Dugotrajna materijalna imovina	0,00	40.445,00
2. Dugotrajna financijska imovina – Dane pozajmice osnivaču društva	0,00	861.680,07
3. Potraživanja od kupaca	0,00	931.120,43
4. Potraživanja od države	0,00	11.714,60

* Na poziciji Dugotrajne materijalne imovine evidentirana je oprema (elektronički uređaj iPhone 12 PRO Max i motorna pila STIHL MS 291) i dostavna vozila (VW Caddy 1.4 i, kao i WV Caddy Furgon 2.0, od kojih je ovo prvo prodano kupcu dana 21.07.2021. godine).

	31.12.2020.g.	31.12.2021.g.
O B V E Z E	=108.131,00	=398.263,62
1. Obveze prema dobavljačima	0,00	2.100,00
2. Obveze za neto plaće	105.804,46	26.834,03
3. Obveze za poreze, doprinose i članarine	2.326,54	369.329,59

Dužnik je sa 31.12.2021. godine imao iskazan DOBIT tekuće godine u visini od **1.566.536,00 kuna**.

POSLOVNA DOKUMENTACIJA

Poslovne knjige dužnika vodi knjigovodstveni servis KV KNJIGOVODSTVO j.d.o.o., Nova Gradiška, OIB: 92070382877, Ivana Gundulića 13.

Po zaključenju stečajnog postupka, potrebno je zadužiti zakonskog zastupnika dužnika da postojeću poslovnu dokumentaciju popiše, razluči i zbrine, sukladno važećim zakonskim propisima, te da o tome priloži Zapisnik sudu.

Kao što sam u ovom Izvješću naveo, knjigovodstvena dokumentacija koja se odnosi na 2022. godinu mi nije dostupna, niti imam informaciju gdje bi se ona mogla nalaziti.

ZAKLJUČAK

Uvidom u dostavljenu knjigovodstvenu evidenciju, kao i navedenu dokumentaciju izdanu od strane nadležnih institucija, te uz ostale prikupljene podatke, došao sam do slijedećih saznanja:

1) evidentirana imovina u Bilanci dužnika sa 31.12.2021. godine se odnosi na ukupna POTRAŽIVANJA (1.804.515,00 kuna) i DUGOTRAJNU MATERIJALNU IMOVINU (40.445,00 kuna), a radi se o dostavnom vozilu, motornoj pili i elektroničkom uređaju, pri čemu ostaju otvorena pitanja:

- da li su potraživanja naplativa;
- da li je dužnik, tijekom 2022. godine, naplatio djelomično ili potpuno evidentirana potraživanja;
- da li je poslovna dokumentacija, vezano za proknjižena potraživanja, potpuna;
- postoji li u ovom trenutku stvarna materijalna imovina (motorno vozilo, motorna pila i uređaj);
- koje su tržišne vrijednosti, te gdje se ona trenutačno nalazi.

Odgovore na ova pitanja može dati zakonski zastupnik dužnika, koji je, u ovom trenutku nedostupan.

- 2) budući da nisam pronašao dužnikovu knjigovodstvenu evidenciju za cijelu 2022. godinu, da nema tragova poslovnih aktivnosti u sjedištu dužnika ili izvan njega, a da mi je zakonski zastupnik dužnika nedostupan, **ne mogu se nedvojbeno očitovati o postojanju imovine u vlasništvu dužnika, čijim unovčenjem bi se namirili troškovi otvaranja i vođenja stečajnog postupka;**
- 3) prema prikupljenim informacijama, dužnik, **u ovom trenutku, ne obavlja svoju djelatnost**, a blokada njegovih žiro računa traje neprekidno 139 dana. Isto tako, dužnik u svom poslovanju od dana osnivanja, **nema evidentirano vlasništvo na nekretninama;**
- 4) izjašnjavajući se o eventualnim mogućnostima pobijanja određenih pravnih radnji, sukladno člancima od 198. do 214. Stečajnog zakona, **zbog nedostajuće knjigovodstvene evidencije, nisam se u mogućnosti izjasniti po tom pitanju;**

Slijedom iznijetog, a temeljem članka 119. st. 3. i članka 123. st. 2. Stečajnog zakona, dajem slijedeće

mišljenje i prijedlog

Unatoč nedostajućoj poslovnoj dokumentaciji, a na temelju prikupljenih podataka, može se osnovano zaključiti da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka sukladno članku 5. i 6. Stečajnog zakona. Međutim, kao privremeni stečajni upravitelj, **u ovom trenutku nemam knjigovodstvenu evidenciju o sadašnjem postojanju imovine dužnika i njezinoj vrijednosti, čijim bi se unovčenjem mogli namiriti troškovi otvaranja i vođenja stečajnog postupka.**

Ipak, znatna visina knjigovodstvene vrijednosti imovine dužnika evidentirane 2021. godine, kao i nedostupnost zakonskog zastupnika dužnika i knjigovodstvene evidencije za 2022. godinu, ukazuje na nužnost uključivanja nadležnih državnih institucija koje bi, kroz svoje istražne radnje, trebale doći do ovih odgovora.

Ukoliko netko od vjerovnika ovog dužnika nađe svoj pravni interes i smatra da, unatoč opisanim okolnostima i navedenim podacima, postoji opravdan razlog za otvaranje stečajnog postupka, te ga i zatraži, predlažem da, u tom slučaju, **sud naloži predlagatelju uplatu iznosa na ime predujma troškova otvaranja i vođenja stečajnog postupka u visini od 4.600,00 eura.**

Taj iznos bi, prema okvirnoj specifikaciji, služio za pokriće:

1) TROŠKOVI OTVARANJA I VOĐENJA STEČAJNOG POSTUPKA =2.500,00 eura

- Izrada pečata	20,00 eura
- Troškovi sudskih postupaka	2.060,00 eura
<u>za naplatu potraživanja</u>	
a) sudska pristojba na tužbu	265,00 eura
b) sudska pristojba na presudu	265,00 eura
c) trošak vještačenja	200,00 eura
d) troškovi odvjetnika (sastavljanje tužbe, sudjelovanje u raspravi, podnesci – Tbr.7., 500 bodova po radnji, uvećano za PDV)	930,00 eura
e) troškovi ovršnog postupka (sastavljanje prijedloga, ovršne pristojbe)	400,00 eura
- Troškovi vođenja knjigovodstva (6 mjeseci x 35,00 eura)	210,00 eura
- Troškovi platnog prometa	180,00 eura
- Troškovi uredskog materijala	30,00 eura

2) NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU U PRETHODNOM I STEČAJNOM POSTUPKU =2.100,00 eura

- Nagrada stečajnom upravitelju u prethodnom postupku (predvidivo u bruto iznosu)	465,00 eura
- Nagrada stečajnom upravitelju u stečajnom postupku (predvidivo u bruto iznosu)	1.330,00 eura
- Naknada putnih troškova stečajnog upravitelja (Gunja-Pakrac-Gunja, 2 x 420 km x 0,265 eura/km), uvećano za pripadajuće poreze i doprinose.	305,00 eura

Stoga predlažem stečajnom sudu:

- 1) da se zakonskog zastupnika dužnika QUENTINA IVANOVIĆA, OIB: 42530835762, iz Pakraca, Andrije Hebranga 5, pokuša dovesti na sud u svrhu davanja iskaza o stanju eventualne imovine dužnika EDONA j.d.o.o. za građenje i usluge, PAKRAC, kao i da preda svu potrebnu poslovnu dokumentaciju dužnika privremenom stečajnom upravitelju u svrhu nastavka postupka.**

Ukoliko se zakonskom zastupniku dužnika, iz bilo kojih razloga, ne uspije uručiti pisani Poziv da pristupi sudu, ili ukoliko odbije pristupiti sudu, **mišljenja sam da su se, u tom slučaju, stekli uvjeti da se cjelokupan predmet preda nadležnim državnim institucijama za provođenje istražnih radnji po ovom predmetu.**

- 2) da stečajni sud, preko nadležne policijske uprave, naloži raspisivanje potrage za nedostupnim motornim vozilom u vlasništvu dužnika, i to za:
- dostavno vozilo marke VOLKSWAGEN CADDY 1.4 I, god. proizvodnje: 2000., broj šasije: WV2ZZZ9KZ1R510756, reg. oznaka: NG 558 CG;

Budući da ovaj postupak potrage za motornim vozilom može trajati relativno dugo, **predlažem stečajnom sudu da:**

- 3) nakon što pozove sve osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom EDONA j.d.o.o. za građenje i usluge, PAKRAC, da uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i vođenja stečajnog postupka u iznosu od 4.600,00 eura.

U slučaju da nitko ne uplati traženi predujam, da sud **doneše Rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.**

U Gunji, 31. siječnja 2023. godine

Privremeni stečajni upravitelj: